

## ANEXO I – TERMO DE REFERÊNCIA

**1. DO OBJETO:** Contratação de pessoa jurídica especializada para reforma e adequação da infraestrutura do **SENAR-AR/MS**.

### 2. DA FINALIDADE

#### 2.1. MOTIVAÇÃO DA CONTRATAÇÃO:

Com a aquisição do terreno adjacente ao Bloco Anexo do SENAR-AR/MS, faz-se necessária reforma e adequação para que o novo ambiente e o existente sejam integrados, as modificações a serem realizadas visam atender da melhor forma possível os colaboradores e as demais partes interessadas envolvidas nas suas atividades. O novo terreno contará com espaço para realização de eventos, estacionamento e área de vivência.

### 3. DA DESCRIÇÃO DETALHADA DO OBJETO

#### 3.1. Dados básicos:

Item	Discriminação	Informações Complementares
1	Local do serviço	Município de Campo Grande, MS
2	Endereço	Rua Eduardo Machado Metello, 377 – Chácara Cachoeira

**3.2.** Os Serviços serão prestados com emprego de todo material necessário para execução, inclusive limpeza e retirada de restos de materiais.

#### 3.3. ESCOPO DOS SERVIÇOS:

**3.3.1. Muro de divisa:** o muro que divide o espaço novo do bloco anexo deverá ser demolido, conforme projeto anexo, de forma manual com auxílio de martelo ou marreta. A demolição deverá ocorrer de forma controlada para que não se danifique a estrutura existente, e o descarte do entulho deverá ser feito com caçamba estacionária.

**3.3.2. Remoção de vidro temperado e instalação de portas de correr:** Os vidros temperados no térreo do bloco anexo deverão ser removidos com reaproveitamento, de forma que não haja danos. Antes da demolição da mureta, as pingadeiras de granito deverão ser retiradas com cuidado pois também serão reaproveitadas. Vidros e pingadeiras deverão ser entregues ao **SENAR-AR/MS**, representado pelo Fiscal do Contrato. Após as remoções, a mureta deverá ser completamente demolida para execução de soleiras em granito branco itaúnas. Os vãos deverão receber portas de correr, de forma que nenhuma folha seja fixa. As portas deverão ser de alumínio linha gold cor preto, com vidros temperados e=6mm. As áreas de alvenaria envolvidas deverão ser chapiscada, rebocadas, receberão camada de massa

acrílica e pintura em tinta acrílica. Todo o entulho deverá ser removido com caçamba estacionária.

**Obs:** toda tinta utilizada deverá ser da linha premium.

**3.3.3. Pergolado:** Na área do 3º patamar da nova área, deverá ser construído um pergolado em estrutura metálica, conforme projeto anexo. Sendo os pilares em perfis Duplo G 250x75x20x3,00mm, vigas em perfis Duplo G 250x75x20x3,00mm e o pergolado com tubos 150x100x2,00mm. Toda a estrutura deverá receber pintura com fundo anticorrosivo, em 02 demãos, e pintura com esmalte sintético acetinado cor preto, 02 demãos. A empresa deverá se atentar para que o acabamento nos pontos de solda esteja de acordo com as boas práticas da engenharia, usando disco de desbaste para ajuste quando necessário, e para que a pintura não tenha aspecto de escorrido.

**Obs.:** toda tinta utilizada deverá ser da linha premium.

**3.3.4. Sistema de captação pluvial:** Para captação pluvial, deverão ser construídas canaletas que serão ligadas a rede de drenagem existente. As canaletas deverão ser chapiscadas e rebocadas por dentro e feitas sob base de concreto. Sendo que o vão será de 20cm, e o fechamento feito com grelhas de ferro fundido, com requadro. As canaletas serão executadas no 2º patamar da nova área e na área existente ao lado de onde hoje há o muro de divisa.

**3.3.5. Guarda-corpo e corrimão:** Deverão ser executados nas áreas descritas em projeto, de forma que respeite as legislações do Corpo de Bombeiros Militar de Mato Grosso do Sul e a ABNT NBR 9050:2015. Os montantes serão fixados com chumbadores, todo material deverá ser galvanizado, receber fundo em galvite, 02 demãos, para proteção, e 02 demãos de tinta esmalte sintético acetinado cor preto. A empresa deverá se atentar para que o acabamento nos pontos de solda esteja de acordo com as boas práticas da engenharia, usando disco de desbaste para ajuste quando necessário, e para que a pintura não tenha aspecto de escorrido.

**Obs.:** toda tinta utilizada deverá ser da linha premium.

**3.3.6. Piso em concreto armado semi polido:** No 2º patamar da nova área e no corredor existente no bloco anexo que dará acesso ao novo terreno, deverá ser executado piso de concreto usinado 25MPa semi polido, com acabadora helicoidal. O terreno será preparado com uma camada de brita graduada simples, umedecida e compactada com compactador a percussão. Com a sub-base concluída, deverá ser lançada lona plástica preta e tela eletrosoldada Q-92, com transpasse de pelo menos 02 gomos. Para que a tela não encoste no terreno, deverá ser utilizado espaçador do “tipo AC”, ou similar, conforme imagem abaixo:



**Imagem 01: espaçador “tipo AC”**

**3.3.6.1.** A concretagem deverá ocorrer de forma controlada, para que o acabamento do piso fique de acordo com as boas práticas, sem utilização de argamassa para correções. A camada de concreto deverá possuir  $08\pm 01\text{cm}$ . No dia seguinte a concretagem, deverão ser executadas juntas de dilatação cortadas, com cortadora de piso.

**3.3.6.2.** Deverá ser realizada cura úmida, com manta geotêxtil, no piso de concreto por pelo menos 07 dias corridos após a concretagem.

**Obs.:** nas áreas onde há caixas de passagem de hidráulica, elétrica, esgoto, dados ou drenagem, as mesmas deverão ser erguidas até o nível do novo piso.

**3.3.7. Instalações elétricas e iluminação:** Deverão ser fornecidas e instaladas luminárias/refletores em led, conforme projeto anexo, na área das floreiras e pergolado. No pergolado deverão ser instalados eletrodutos galvanizados, pintados na mesma cor do pergolado.

**3.3.7.1.** Também deverá ser feita toda infraestrutura para ligação do quadro da nova área ao quadro geral no posto de transformação existente, do **SENAR-AR/MS**. A infraestrutura será composta de caixas de passagem em concreto pré-moldado e eletroduto corrugado flexível de 2". Sendo que o fundo das caixas deverá ser sem fundo e com brita, e uma camada de areia adensada deverá ser executada sob os eletrodutos para que não haja deformação, impossibilitando a passagem dos cabos.

**3.3.7.2.** Todos os cabos para iluminação e alimentação deverão ser passados, ressalta-se que parte da infraestrutura que consta nos projetos já é existente, sendo responsabilidade da contratada apenas a execução parcial.

### **3.4. ADMINISTRAÇÃO DA OBRA:**

**3.4.1.** Para a execução dos serviços objeto deste instrumento, deverão ser observadas as leis e posturas municipais para a realização de serviços.

### **3.5. CONDIÇÕES DE SEGURANÇA DO TRABALHO:**

**3.5.1.** Todos os colaboradores envolvidos deverão usar os equipamentos de proteção individual cabíveis para o pleno exercício de suas atividades (capacete, óculos de proteção, protetor auricular, botina, luvas etc.), bem como atender os requisitos mínimos estabelecidos pelas normas regulamentadoras 06 e 18, para os colaboradores que desempenharem funções ligadas a parte elétrica, será exigida a norma regulamentadora 10.

**3.5.2.** Nenhum trabalhador da equipe poderá executar suas funções, sem estar portando e utilizando os EPI's necessários.

### **3.6. EQUIPE CONTRATADA**

**3.6.1.** A qualquer momento o **SENAR-AR/MS** poderá solicitar a substituição da mão de obra envolvida na prestação de serviços, mediante notificação, devendo ser atendido de imediato.

**3.6.2.** No caso de necessidade de substituição do responsável técnico ao longo do contrato, deverá ser efetuada a baixa ou substituição da ART, conforme indicação do Conselho respectivo.

**3.6.3.** A execução dos serviços caberá a **CONTRATADA** por meio do profissional designado para tal – responsável técnico (engenheiro civil ou arquiteto), que deverá comparecer à sede do **SENAR-AR/MS**, ou outro local designado, toda vez que for solicitado, bem como acompanhar a fiscalização durante as visitas à obra.

**3.6.4.** No caso de falta do responsável técnico à visita programada na obra ou nas dependências do **SENAR-AR/MS**, a **CONTRATADA** será advertida. No caso de reincidência, o **SENAR-AR/MS**, poderá solicitar a troca do profissional faltante e/ou paralisar a obra.

**3.6.5.** Todas as ocorrências estranhas a execução dos serviços deverá ser comunicada por e-mail, tanto pela **CONTRATADA** como pelo **SENAR-AR/MS**, com a devida identificação do remetente, bem como constar em Diário de Obras.

### **3.7. GARANTIA**

**3.7.1.** A garantia técnica corresponde ao prazo de 03 (três) anos, na qual a **CONTRATADA** deve analisar e atender as solicitações de manutenção e suporte técnico nos seguintes prazos:

**a)** Prazo para início do atendimento no local do serviço: 05 (cinco) dias úteis.

**b)** Prazo para conclusão do atendimento da solicitação: 15 (quinze) dias úteis.

**c)** Deverá ser fornecido pela **CONTRATADA** um número telefônico e um endereço eletrônico para abertura de chamados.

**d)** Após a abertura do chamado, deverá ser enviado um e-mail para o **SENAR-AR/MS** contendo o número do protocolo, o resumo da descrição, data e hora da abertura do chamado.

**e)** A **CONTRATADA**, após a realização dos serviços de manutenção e suporte técnico, deverá apresentar um relatório contendo: a identificação do chamado com número de protocolo único para ocorrência, data e hora de abertura e da conclusão do chamado, status do atendimento, identificação do erro/defeito, técnico responsável e outras informações pertinentes.

**3.8.** O valor total máximo estimado para contratação é de **404.065,67** (quatrocentos e quatro mil e sessenta e cinco reais e sessenta e sete centavos).

**3.8.1.** Os valores acima mencionados são meramente referencias e tem como única finalidade subsidiar os licitantes a elaborarem suas propostas, não importando, em nenhuma hipótese, em compromisso do **SENAR-AR/MS** para com o seu atendimento na execução do objeto.

**3.9.** Nos preços propostos deverão estar inclusos todos os custos diretos e indiretos para a perfeita execução do objeto, encargos da legislação social, trabalhista, previdenciária e responsabilidade civil, por quaisquer danos causados a terceiro ou dispêndios resultantes de taxas, regulamentos e impostos municipais, estaduais e federais, enfim, tudo o que for necessário para execução total e completa do objeto, sem que lhe caiba, em qualquer caso, direto regressivo em relação ao **SENAR-AR/MS** nem qualquer outro pagamento adicional.

#### **4. DA FORMA DE EXECUÇÃO DO OBJETO**

**4.1.** O regime de execução adotado será e de **empreitada indireta por preço global**.

**4.2.** Após a assinatura do contrato, a **CONTRATADA** terá até 10 (dez) dias úteis para apresentação da Anotação de Responsabilidade Técnica/Registro de Responsabilidade Técnica (ART/RRT).

**4.2.1.** Somente após a apresentação da ART/RRT será emitida a Autorização de Fornecimento para prestação dos serviços.

**4.2.1.1.** A **CONTRATADA** terá 15 (quinze) dias úteis para mobilização e início de obra, após emissão da Autorização de Fornecimento.

**4.3.** Os serviços serão executados nos dias e horários de expediente do **SENAR-AR/MS**, de segunda a sexta-feira, das 08h às 12h e das 13h às 17h, na sede da Instituição, localizada na Rua Eduardo Machado Metello, n.º 377, Chácara Cachoeira, Campo Grande/MS, CEP: 79.040-830.

**4.4.** O prazo de execução será de 90 (noventa) dias contados da emissão da Autorização de Fornecimento.

**4.5.** Os serviços deverão ser executados rigorosamente conforme projetos e demais anexos.



**4.6.** Toda e qualquer alteração que por necessidade precisa ser introduzida no projeto ou nas especificações visando melhorias, só serão admitidas mediante consulta prévia e autorização do **SENAR-AR/MS**.

**4.7.** Todos os serviços deverão atender as normas e recomendações da ABCP e ABNT.

**4.8.** Estão previstas no máximo 03 (três) medições durante a prestação dos serviços, conforme cronograma físico-financeiro proposto.

**4.9.** A entrega inclui a descarga e organização do material que será utilizado durante a execução dos serviços bem como as despesas adicionais com essas tarefas.

**4.10.** A **CONTRATADA** será responsável por retirar todo material remanescente da execução deixando a área completamente limpa.

**4.11.** O **SENAR-AR/MS** poderá recusar qualquer serviço defeituoso ou imprestável, devendo a **CONTRATADA** promover a correção às suas expensas, bem como, poderá cancelar a Autorização de Fornecimento, no todo ou em parte, de acordo com sua conveniência.

**4.12.** A aprovação do objeto pela inspeção ou a sua dispensa, não diminui e nem altera a plena e total garantia e não exclui a responsabilidade civil da **CONTRATADA** por vícios de quantidade ou qualidade na execução do objeto, bem como no material empregado ou disparidade com as especificações técnicas exigidas neste instrumento ou atribuídas a **CONTRATADA**, cabendo-lhe sanar quaisquer irregularidades verificadas durante sua utilização, garantindo-se ao **SENAR-AR/MS** as faculdades previstas no artigo 18, da Lei nº 8.078/90 (Código de Defesa do Consumidor – CDC).

**4.13.** Serão garantidas ao **SENAR-AR/MS** todas as garantias legais relacionadas à prestação dos serviços sem prejuízo àquelas fornecidas pelos fabricantes quanto a eventuais defeitos e vícios dos equipamentos.

**4.14.** Na execução do objeto deverão ser observadas, de modo geral, as Especificações, Posturas, Normas Técnicas, Leis e Regulamentos vigentes em todo o território nacional, bem como será necessário possuir e/ou observar, independente de exigência expressa neste instrumento ou seus anexos, as licenças, alvarás e/ou certificados necessários à fabricação, comercialização, distribuição, fornecimento e/ou prestação de serviços relacionados a qualquer dos materiais envolvidos na execução do objeto contratado, incluindo, mas não se limitando, as expedidas pelos órgãos fiscalizadores, agências de regulação, institutos de metrologia, órgãos de controle ambiental.

#### **4.15. DO RECEBIMENTO DO OBJETO**

**4.15.1.** Concluída a execução dos serviços, o objeto será provisoriamente recebido pelo **SENAR-AR/MS**, mediante termo circunstanciado, assinado pelas partes, em até 10 (dez) dias, contados da data da comunicação escrita da **CONTRATADA**.

**4.15.2.** O **SENAR-AR/MS** poderá recusar o recebimento provisório, caso haja inconformidades significativas quanto às especificações e com relação ao padrão de qualidade.

**4.15.3.** No caso de inconformidades que não impeçam o recebimento provisório, estas serão relacionadas em documento anexo ao termo circunstanciado e deverão estar corrigidas até o recebimento definitivo.

**4.15.4.** O prazo para execução das inconformidades apontadas pelo **SENAR-AR/MS** será definido pelo Fiscal do Contrato, após análise da complexidade dos serviços, e será informado no Termo de Recebimento Provisório, não podendo ultrapassar 15 (quinze) dias.

**4.15.5.** Após o recebimento provisório da obra e até seu recebimento definitivo, a **CONTRATADA** deverá fornecer toda assistência técnica necessária à solução das imperfeições detectadas na vistoria final, bem como as surgidas nesse período, independentemente de sua responsabilidade civil.

**4.15.6.** O recebimento definitivo da obra será efetuado pelo **SENAR-AR/MS**, mediante termo circunstanciado, assinado pelas partes, após o decurso do prazo de observação ou vistoria, que comprove a adequação do objeto aos termos contratuais, ficando a **CONTRATADA** obrigada a reparar, corrigir, remover, reconstruir ou substituir, às suas expensas, no total ou em parte, o objeto do contrato em que se verificarem vícios, defeitos ou incorreções resultantes da execução ou de materiais empregados.

**4.15.8.** O recebimento dos serviços está condicionado ainda à verificação do atendimento aos seguintes aspectos:

**a)** Ressarcimento ao **SENAR-AR/MS** por eventuais prejuízos, vícios e danos provocados ao seu patrimônio durante a execução dos serviços ou após a entrega provisória do novo fechamento da platibanda, caso seja comprovado que o prejuízo tenha sido ocasionado por negligência da **CONTRATADA** ou por vício de obra.

**b)** Pleno atendimento ao projeto; às normas; às especificações; e, aos padrões de qualidade.

**c)** Limpeza geral da obra na entrega.

## **5. DO PRAZO DE VIGÊNCIA E DO PAGAMENTO**

**5.1.** O prazo de vigência do contrato será de 150 (cento e cinquenta) dias, já contemplando o prazo de execução do objeto, que será de 90 (noventa) dias a partir da emissão de Autorização de Fornecimento.

**5.2.** O pagamento será realizado em parcelas mediante medição realizada pela **CONTRATADA** e aceita pelo **SENAR-AR/MS**, conforme item **4.8** deste instrumento.

**5.2.1.** Não serão aceitas medições com valores inferiores ao total acumulado.

**5.3.** O pagamento, decorrente da execução do objeto será efetuado por meio de crédito em conta bancária após a apresentação da nota fiscal e recebimento do objeto, em até 25 (vinte e cinco) dias, respeitando o Cronograma de Pagamentos do **SENAR-AR/MS**, onde:

**a)** Os pagamentos serão efetuados nos dias 15 e 30 de cada mês, mediante crédito em conta bancária de sua titularidade, sendo programados para o primeiro dia útil subsequente caso recaiam sobre feriado, final de semana ou data em que não haja expediente no **SENAR-AR/MS**.

**b)** As notas fiscais recebidas e aceitas entre os dias 21 e o dia 05 do mês seguinte terão seus pagamentos executados no dia 15 mais próximo.

**c)** As notas fiscais recebidas e aceitas entre os dias 06 e 20 de cada mês terão seus pagamentos executados no dia 30 mais próximo.

**5.3.1.** A liquidação financeira ficará condicionada à entrega e aceitação do objeto, bem como o envio da respectiva nota fiscal para o e-mail [notafiscal@senarms.org.br](mailto:notafiscal@senarms.org.br).

**5.3.2.** Os documentos fiscais encaminhados em data que não houver expediente no **SENAR-AR/MS**, serão considerados como recebidos no primeiro dia útil subsequente.

**5.3.3.** As notas fiscais deverão ser encaminhadas para o e-mail [notafiscal@senarms.org.br](mailto:notafiscal@senarms.org.br) no ato de sua emissão, a fim de evitar transtornos caso seja necessário o seu cancelamento.

**5.3.4.** Não produzirão efeitos, notas fiscais endereçadas a e-mail que não seja aquele previsto no **subitem 5.3.3**, nem documentos fiscais cujo envio não tenha sido autorizado pelo **SENAR-AR/MS**.

**5.4.** A nota fiscal, para liquidação e condicionado a verificação da regularidade fiscal da **CONTRATADA** para com a Fazenda Federal e Previdência Social (INSS), Fazenda Estadual ou Municipal (aquela que for pertinente ao seu ramo de atividade e compatível com o objeto deste instrumento), o Fundo de Garantia por Tempo de Serviço (FGTS) e Justiça do Trabalho (CNDT – TST).

**5.4.1.** Caso a execução do objeto seja realizada através de nota fiscal da Matriz ou Filial cujo CNPJ seja diferente do constante na Proposta apresentada, esta deverá estar acompanhada das mesmas certidões mencionadas no item anterior.

**5.4.1.1.** Somente poderá ocorrer a situação acima, caso não ocorra à alteração de Alíquota de ICMS ou qualquer outro custo que possa ser creditado ao **SENAR-AR/MS**.

**5.5.** Deverá constar na nota fiscal emitida: o período faturado, o número da medição, o valor unitário, o valor total, o número da conta bancária, agência e banco a ser efetuado o pagamento, o número do Contrato ou da Autorização de Fornecimento.

**5.6.** Valores constantes da Nota Fiscal deverão refletir fidedignamente o objeto contratado pelo **SENAR-AR/MS**.



**5.7.** As notas fiscais não aprovadas pelo **SENAR-AR/MS** serão devolvidas à **CONTRATADA**, para as devidas correções, acompanhadas dos motivos de sua rejeição, renovando-se o prazo para pagamento estabelecido no **subitem 5.3** deste Instrumento, a partir da sua reapresentação, sem qualquer tipo de correção de seu valor.

**5.8.** A inadimplência da **CONTRATADA**, com referência aos encargos pertinentes à execução do objeto não transfere a responsabilidade por seu pagamento ao **SENAR-AR/MS**, nem pode onerar o objeto contratado.

## **6. DA FISCALIZAÇÃO**

**6.1.** O **SENAR-AR/MS** fiscalizará a execução do objeto pela **CONTRATADA** por meio de colaborador designado formalmente e que verificará o cumprimento das especificações solicitadas, no todo ou em parte, no sentido de corresponderem ao desejado ou especificado.

**6.2.** A fiscalização pelo **SENAR-AR/MS** não desobriga a **CONTRATADA** de sua responsabilidade quanto à perfeita execução do objeto deste Instrumento.

**6.3.** A ausência de comunicação por parte do **SENAR-AR/MS**, referente a irregularidades ou falhas, não exime a **CONTRATADA** das responsabilidades determinadas no contrato ou documento equivalente.

**6.4.** A fiscalização se reserva ao direito de impugnar a execução do objeto pela **CONTRATADA**, quando não realizada a contento, ficando a **CONTRATADA** obrigada a refazê-los, sem quaisquer ônus para o **SENAR-AR/MS**.

**6.5.** O fiscal deverá promover o registro das ocorrências verificadas, adotando as providências necessárias ao fiel cumprimento das cláusulas contratuais, conforme o disposto no contrato ou documento equivalente.

## **7. DAS OBRIGAÇÕES DA CONTRATADA**

**7.1.** Constituem obrigações da **CONTRATADA**, além das demais previstas neste documento ou dele decorrentes:

**7.1.1.** Designar um responsável para exercer a fiscalização deste instrumento junto ao **SENAR-AR/MS** adotando as providências necessárias para a boa execução do objeto.

**7.1.2.** Manter, durante a vigência deste instrumento, todas as condições de habilitação válidas, apresentando sempre que exigido, os comprovantes de regularidade fiscal, bem como quaisquer outras determinações legais que sejam próprias de seu ramo de atividade mesmo que não inseridas neste instrumento ou instrumentos a ele vinculados.

**7.1.3.** Cumprir todas as leis e posturas federais, estaduais e municipais pertinentes e responsabilizar-se por todos os prejuízos decorrentes de infrações a que houver dado causa.

**7.1.4.** Assumir, com exclusividade, todos os impostos e taxas que forem devidos em decorrência da execução do objeto, bem como as contribuições devidas à Previdência Social, encargos trabalhistas e quaisquer outras despesas que se fizerem necessárias.

**7.1.5.** Responsabilizar-se pelo ônus resultante de quaisquer ações, demandas, custos e despesas decorrentes de danos causados por culpa ou dolo de seus empregados, prepostos e/ou contratados, bem como se obrigar por quaisquer responsabilidades decorrentes de ações judiciais que lhe venham a ser atribuídas por força de lei, relacionadas com o cumprimento deste instrumento.

**7.1.6.** Praticar rigorosamente os preços estabelecidos na sua Proposta de Preços para a execução do objeto.

**7.1.7.** Não subcontratar ou transferir em hipótese alguma os direitos advindos deste instrumento a terceiros, seja a que título for.

**7.1.8.** Não permitir a utilização de qualquer trabalho de menor de 16 (dezesesseis) anos, exceto na condição de aprendiz para os maiores de quatorze anos; nem permitir a utilização do trabalho do menor de 18 (dezoito) anos em trabalho noturno, perigoso ou insalubre.

**7.1.9.** Comunicar ao responsável indicado pelo **SENAR-AR/MS** sobre qualquer anormalidade constatada e prestar os esclarecimentos solicitados.

**7.1.10.** Encaminhar as notas fiscais para pagamento juntamente com as certidões de regularidade fiscal e outros documentos que se fizerem necessários.

**7.1.11.** Comunicar imediatamente ao **SENAR-AR/MS** qualquer alteração em seus dados cadastrais.

**7.1.12.** Prestar todos os esclarecimentos que forem solicitados pela fiscalização, cujas reclamações se obrigam prontamente a atender, corrigindo imediatamente as deficiências apontadas, sejam elas relativas à execução do objeto ou burocráticas, bem como dará ciência ao **SENAR-AR/MS**, prontamente e por escrito, de qualquer anormalidade verificada na execução do objeto.

**7.1.13.** Responder, civil e penalmente, por quaisquer danos materiais ou pessoais ocasionados, ao **SENAR-AR/MS** e/ou a terceiros, por seus empregados e/ou prepostos, dolosa ou culposamente, quando da execução do objeto.

**7.2.** Entregar ao gestor da obra, antes do início dos serviços, as Anotações de Responsabilidade Técnica (ART) da execução da obra, de todos os profissionais envolvidos.

**7.3.** Contratar mão-de-obra idônea, que tenha comportamento compatível com o ambiente de trabalho, mantendo bons hábitos de conduta. Não se admitirá a presença de funcionários em inequívoco estado de embriaguez, ainda que eventual, mesmo que seja por uma única vez.

**7.4.** Contratar mão-de-obra suficiente, impondo ritmo e produtividade adequada ao objetivo pretendido, para cumprimento do cronograma estabelecido.

**7.5.** Obter e empregar somente materiais de primeira qualidade, obedecendo as especificações constantes neste instrumento e no projeto aprovado.

**7.6.** Executar os serviços rigorosamente de acordo com as Normas Brasileiras, com as recomendações fornecidas pelos fabricantes dos materiais e com os detalhes constantes nos anexos do Projeto Básico.

**7.7.** Quando necessário, empregar somente andaimes que atenda às normas de segurança pertinentes.

**7.8.** Observar todas as leis, regulamentos e posturas referentes à obra e segurança pública.

**7.9.** Respeitar, rigorosamente, no que se refere a todos os seus empregados, a legislação vigente sobre tributos, direitos trabalhistas, previdência social, acidentes de trabalho e demais contribuições.

**7.10.** Fornecer e obrigar os trabalhadores envolvidos na prestação do serviço a usar equipamentos individuais e coletivos de segurança, de acordo com o previsto na NR-06 e NR-18 da Portaria nº 3.214 do Ministério do Trabalho e Emprego e nos demais dispositivos de segurança, e utilizar uniforme (jaleco) e crachá de identificação (da empresa), durante todo o tempo de permanência no local da execução dos serviços.

**7.11.** Apresentar proposta de alterações que julgar convenientes, não sendo aceitas alternativas de equipamentos ou do sistema projetado, ficando a **CONTRATADA** ciente de que a Fiscalização terá a prerrogativa de aceitar ou rejeitar a proposição apresentada e, em caso de rejeição, após análise criteriosa da proposta de alteração apresentada, não caberá recurso por parte da **CONTRATADA**.

**7.12.** Fazer o recolhimento do INSS referente à obra, sendo que, na conclusão da mesma, deverá entregar à Seção de Apoio à Fiscalização a prova de regularidade junto à Previdência Social, em plena validade.

**7.13.** Observar rigorosamente a NR-18 – Condições e Meio Ambiente de Trabalho na Indústria da Construção, do Ministério do Trabalho e Emprego.

**7.14.** Manter, durante a vigência deste instrumento, todas as condições de habilitação válidas, apresentando sempre que exigido, os comprovantes de regularidade fiscal, bem como quaisquer outras determinações legais que sejam próprias de seu ramo de atividade mesmo que não inseridas neste instrumento ou instrumentos a ele vinculados.

**7.15.** Assumir a responsabilidade pelas despesas relativas a taxas, impostos, licenças, alvarás e demais exigências relativas às aprovações dos projetos e execução da obra junto aos órgãos públicos, assim como despesas com transporte de materiais e equipamentos, transportes,

estadias e alimentação de pessoal, confecção e afixação de placa de obra dos responsáveis técnicos.

**7.16.** Refazer serviços e detalhes defeituosos ou errados, apontados pela Fiscalização.

**7.17.** Revisar as previsões dos serviços complementares e endossá-los ou solicitar as alterações necessárias.

**7.18.** Prestar, após o recebimento provisório da obra e até seu recebimento definitivo, toda assistência técnica necessária à solução das imperfeições detectadas na vistoria final, bem como as surgidas nesse período, independentemente de sua responsabilidade civil.

**7.19.** As penalidades ou multas impostas pelos órgãos competentes pelo descumprimento das disposições legais que regem a execução dos serviços serão de inteira responsabilidade da **CONTRATADA**, devendo, para tanto, ser prevista a obtenção de licenças diversas, pagamento de impostos, taxas e serviços auxiliares.

## **8. DA VISTORIA**

**8.1.** A empresa interessada poderá realizar vistoria nas instalações do local da prestação dos serviços, de forma a obter pleno conhecimento das condições e eventuais dificuldades para a sua execução, bem como de todas as informações necessárias à formulação da sua proposta de preços.

**8.2.** A vistoria deverá ser agendada por meio do telefone (67) 3320-9700 com Cauê Cerenza, junto ao Departamento de Patrimônio, Suprimentos e Serviços Gerais do **SENAR-AR/MS**, e realizada de segunda à sexta-feira, das 08h às 12h e das 13h às 17h.

**8.2.1.** Para a vistoria a empresa interessada deverá estar devidamente identificada, apresentando documento de identidade civil e documento expedido pela empresa comprovando sua habilitação para a realização da vistoria.

**8.2.2.** A vistoria será acompanhada por funcionário do **SENAR-AR/MS**.

**8.3.** A empresa interessada que optar por realizar a vistoria deverá apresentar a Declaração de Vistoria, declarando que vistoriou, por intermédio de seu Representante Legal, os locais e instalações da prestação dos serviços, tendo então pleno conhecimento das condições e eventuais dificuldades para a execução dos mesmos, bem como de todas as informações necessárias à formulação da sua proposta de preços. **Não serão aceitas alegações posteriores quanto ao desconhecimento da situação.**

**8.3.1.** A vistoria permitirá à empresa interessada examinar as áreas e tomar ciência das características e peculiaridades dos serviços.

**8.4.** Caso a empresa opte pela **NÃO** realização da visita, deverá apresentar a Declaração de Dispensa de Vistoria, em substituição a Declaração de Vistoria, devidamente assinada por seu responsável legal, em conformidade com o instrumento convocatório, sob as penalidades da

Lei, que mesmo não tendo vistoriado os locais e instalações da prestação dos serviços tem pleno conhecimento das condições e eventuais dificuldades para a execução dos mesmos, bem como de todas as informações necessárias à formulação da sua proposta de preços, estando assim, ciente das necessidades inerentes à prestação dos serviços.

## **9. DOS REQUISITOS MÍNIMOS DA EMPRESA – QUALIFICAÇÃO TÉCNICA**

**9.1.** Somente poderão participar do processo de contratação empresas que atuam no ramo de atividade pertinente ao objeto deste instrumento, devidamente registradas no Conselho Regional de Engenharia e Agronomia – CREA ou no Conselho de Arquitetura e Urbanismo – CAU, de Mato Grosso do Sul ou local de origem, em plena validade, comprovando estarem aptos ao desempenho das atividades pertinentes e compatíveis com o objeto da presente licitação.

**9.2.** No caso de a licitante ter a sua sede em outro estado, deverá providenciar o visto no CREA ou CAU do Estado de Mato Grosso do Sul, conforme exigência do respectivo conselho, por ocasião da assinatura do contrato.

**9.2.1.** Deverá ainda apresentar Declaração de Compromisso de que, por ocasião da assinatura do Contrato, providenciará em até 10 (dez) dias corridos da assinatura do mesmo, o visto e autorização no CREA/CAU regional de Mato Grosso do Sul para realização do objeto licitado (**Anexo XIV**).

**9.3.** Todos os profissionais que farão parte da execução dos serviços deverão possuir vínculo profissional com a **CONTRATADA**.

**9.4.** A empresa interessada deverá apresentar Declaração de dados do Responsável Técnico de acordo com modelo fornecido – **Anexo XIII**.